



agenzia
prevenzione
ambiente energia
emilia-romagna

Sinadoc n° 31329/19

Spett. le

Comune di Misano Adriatico

Settore urbanistica edilizia privata

Inviata per PEC: comune.misanoadriatico@legalmail.it

E p.c. all'

A.U.S.L. della Romagna

Dipartimento Sanità Pubblica

U.O. Igiene e Sanità Pubblica – Rimini

Inviata per PEC: ip.rm.dsp@pec.auslromagna.it

Oggetto: Piano Urbanistico Attuativo (PUA) del comparto C2-5 in località Misano Mare, in variante parziale 36 al vigente PRG del Comune di Misano Adriatico. Adozione con Deliberazione di C.C. n. 61 del 30/08/2018 - Comune di MISANO ADRIATICO

**PARERE ai sensi della lett. h dell'art.19 della L.R.19/1982 e ss.mm.ii.
comprensivo di parere sull'acustica ai sensi della L. 447/95 e ss.mm.ii. e delle valutazioni di competenza ai fini della VAS, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs.152/2006 e ss.mm.ii.**

Vista la nota del 17/10/2018 (ns. rif. Prot. PGRN/2018/9950 del 17/10/2018) del Comune di Misano Adriatico, quale richiesta di espressione del parere su quanto in oggetto;

vista la documentazione acquisita agli atti;

visti i vigenti regolamenti e norme in materia ambientale;

sottolineato che Arpae esprime parere tecnico ambientale di competenza ai sensi della lett. h dell'art.19 della L.R.19/1982 e ss.mm.ii., in concorso con l'AUSL, sui piani e gli strumenti ivi elencati; detto parere comprende anche:

- PARERE sull'acustica ai sensi della L. 447/95 e ss.mm.ii.;
- le valutazioni di competenza ai fini della VAS, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs.152/2006 e ss.mm.ii.;

visto il vigente Piano di Classificazione Acustica (PCA) e relative Norme di Attuazione (NTA), approvato dal Comune di Misano con Del.C.C.12/2019 del 30/01/2019;



si esprime Parere FAVOREVOLE a quanto in oggetto con le seguenti PRESCRIZIONI/CONDIZIONI:

1. in riferimento alla “Valutazione previsionale di clima acustico e impatto acustico” (di seguito Relazione acustica), firmata dal Tecnico Competente in Acustica (T.C.A.) ed emessa il 20/07/2018, con integrazione del 10/06/2019:
 - a) realizzare i balconi con parapetti di altezza pari a cm.130 sulla facciata dell’edificio, identificato con il numero 3 nella Relazione acustica, fronte ferrovia e via della Stazione, al fine di tutelare gli ambienti di vita interni nonché perseguire il rispetto dei limiti acustici, così come previsto e valutato dal T.C.A.;
 - b) verificare, in sede progettuale esecutiva (Permesso di costruire) delle opere di urbanizzazione, la coerenza con quanto previsto in questa fase di PUA;
 - c) verificare post operam il rispetto dei limiti acustici vigenti in corrispondenza dei nuovi ricettori, alle varie altezze, nell’area oggetto di intervento e dei ricettori esistenti nell’intorno della stessa area, potenzialmente esposti al rumore derivante dalle opere in progetto;
2. ai fini della tutela dall’inquinamento luminoso, gli impianti di illuminazione esterna dovranno essere conformi alla normativa vigente (L.R.19/2003 e D.G.R. n. 1732 del 12/11/2015);
3. per quanto riguarda l’inquinamento atmosferico, si rimanda all’Amministrazione Comunale l’eventuale previsione di attività di monitoraggio della qualità dell’aria, attraverso campagne spot o centralina fissa, all’interno e nei pressi dell’area di progetto.

Sono fatte salve le verifiche di competenza in capo al Servizio Autorizzazioni Concessioni (SAC) Rimini di Arpae relativamente alle procedure di VAS.

Si rimane a disposizione per qualsiasi chiarimento.
Cordiali saluti.

Il Responsabile Aria - Area Est
Dott. Marco Zamagni
(Firmata elettronicamente)

Il Tecnico
Arch. Monica Giorgetti